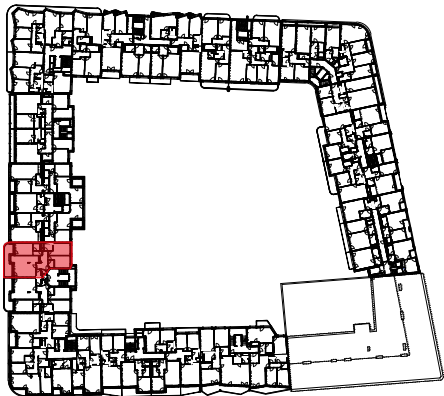


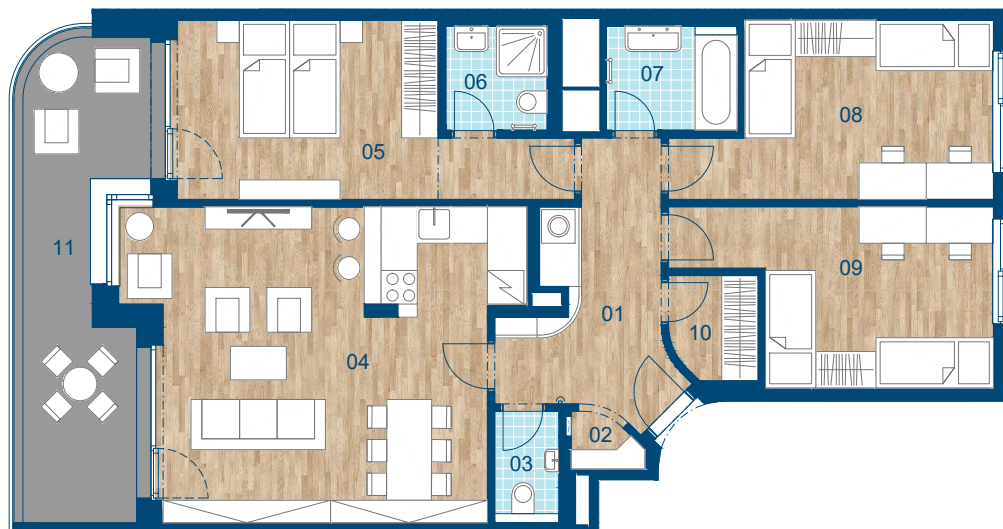
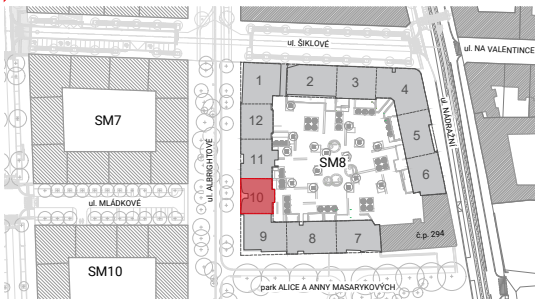
### > Schéma půdorys



### > Schéma řez



### > Schéma situace



V místnosti 02 a 10 se vyskytují záměrně nepravoúhlé kouty či rohy dle architektonického návrhu a projektu.

Místnost 05 splňuje požadavky na úroveň denního osvětlení obytné místnosti podle normy ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení obytných budov na základě povolené výjimky udělené odborem Stavebního úřadu MČ Praha 5.

| č.m.                  | místnost           | m <sup>2</sup> |
|-----------------------|--------------------|----------------|
| 01                    | Chodba             | 11.8           |
| 02                    | Šatna              | 1.1            |
| 03                    | WC                 | 2.1            |
| 04                    | Obývací pokoj + KK | 35.5           |
| 05                    | Ložnice            | 18.0           |
| 06                    | Koupelna           | 3.3            |
| 07                    | Koupelna           | 4.3            |
| 08                    | Ložnice            | 15.7           |
| 09                    | Ložnice            | 15.1           |
| 10                    | Šatna              | 2.8            |
| CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA |                    | 109.7          |
| PODLAHOVÁ PLOCHA      |                    | 117.6          |
| 11                    | Balkón             | 18.8           |



- > Upozornění: Obrázek půdorysu představuje dispoziční řešení bytu. Zobrazený nábytek, pračka a kuchyňská linka s vybavením nejsou předmětem prodeje.
- > Umístění zařízení bytu je uváděno pouze orientačně, přesná specifikace rozvodů a jejich možného napojení bude určena v prováděcí projektové dokumentaci.
- > Zobrazení povrchů podlah je pouze ilustrativní. Plochy jednotlivých místností v zobrazeném schématu se mohou mírně lišit. Investor se zavazuje seznámit klienta se skutečným stavem dle prováděcí dokumentace.
- > Podlahová plocha je podlahovou plochou bytu dle § 3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb.